

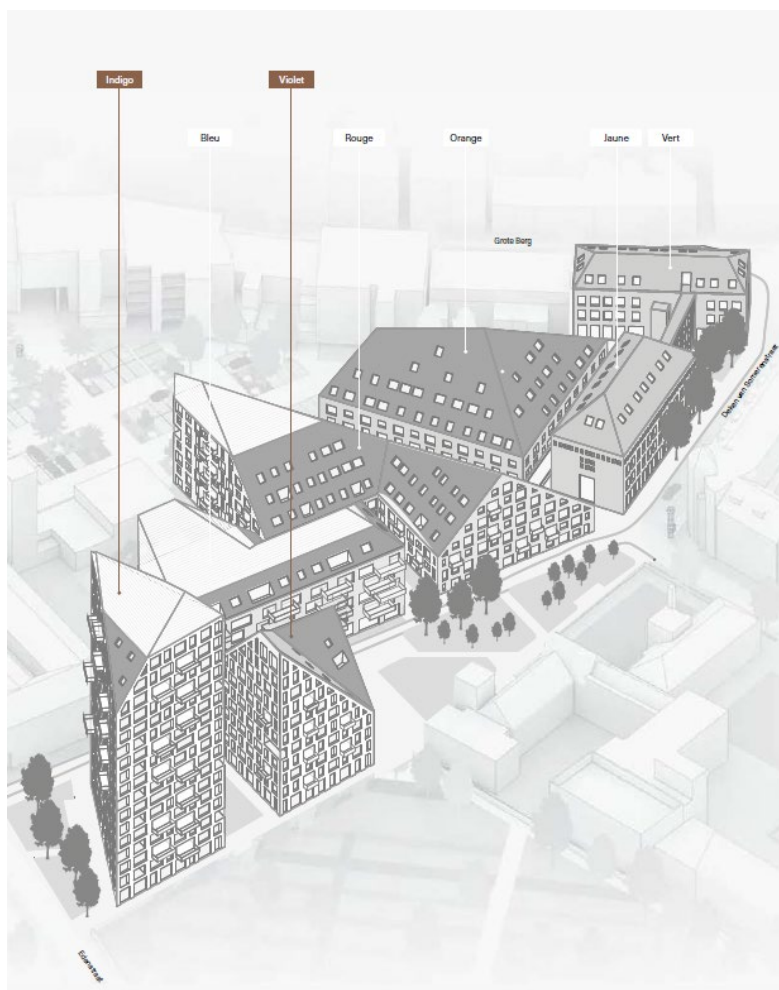
# Informatiebrief Nieuw Bergen

## Editie 4

Hierbij treft u de vierde editie van de informatiebrief van het project Nieuw Bergen aan. De actuele onderwerpen binnen het plan komen hierin aan bod. Wij vertrouwen erop alle belanghebbenden die wonen en/of werken nabij Nieuw Bergen hiermee te bereiken en voorzien van gewenste informatie.

### Zeven blikvangers

Onderstaand is een situatiekaart van project Nieuw Bergen met de 7 gebouwen en bijbehorende benamingen weergegeven;



Situatiekaart Nieuw Bergen

## 🏠 Transformatiegebouwen Jaune en Vert

Voor gebouw Jaune en Vert worden nu nog kleine sloopwerkzaamheden uitgevoerd en zijn we bezig met constructieve opbouw. Direct na de bouwvakvakantie wordt de steiger van Jaune compleet gemaakt en wordt er gestart met het dak.

## 🏠 Nieuwbouw Indigo, Violet, Bleu, Orange, Rouge en stallingsgarage

Inmiddels zijn de funderingspalen van de kelder gereed. Tot aan de bouwvakantie (week 31, 32, 33) wordt er gestart met het ontgraven van de put voor de kraanpoeren (soort betonnen platform). Deze kraanpoeren kunnen dan nog voor de vakantie gestort worden. De poeren worden geïntegreerd in de fundering van de kelder, circa 5,5 meter diep. Deze werkzaamheden zullen de komende weken voor meer bouwverkeer zorgen.



*Voor de kelder zijn we begonnen met het uitgraven van de beide kraanpoeren en het snellen van de palen.*

Voor gebouw Orange zijn inmiddels de palen gereed, wordt de infra aangelegd en het riool aangebracht.

## 🏠 Planning

De kelder gelegen onder Indigo, Violet, Bleu en Rouge is 2<sup>e</sup> kwartaal 2024 gereed.

De bouw van Orange is maatgevend voor de oplevering van Jaune en Vert. Zodra Orange gereed is, worden de infrawerkzaamheden en inrichting van het openbaar gebied tussen Orange en Jaune en Vert opgepakt. De bouw van de passerelle (loopbrug) tussen Jaune en Vert is het sluitstuk aan deze zijde van het project. Als dit gereed is worden deze appartementen opgeleverd, de prognose is begin 2025.

Tegelijkertijd wordt er gewerkt aan Rouge, Bleu, Violet en Indigo nadat de parkeergarage gereed is. Prognose oplevering is medio eerste kwartaal 2026.

## **Bouwwakantie**

Gedurende de bouwwakantie in week 31, 32 en 33 worden er geen werkzaamheden uitgevoerd.

## **Toezicht op de bouwplaats**

De toezicht op de bouwplaats wordt tijdens de vakantie en buiten werktijden om als volgt geregeld

- In het kader van gebiedsbewaking wordt er cameratoezicht (incl. warmte-beeldcamera's) opgehangen.
- Melding wordt gedaan bij Stam + de Koning Bouw, er is een 24-uurs telefooncentrale aanwezig; telefoonnummer 040 250 43 00.
- Vanuit de bouwplaats beveiliging (camera's) is er alarmopvolging naar meldkamer waarna er surveillance op af wordt gestuurd.
- Het landelijke calamiteitentelefoonnummer is 0900 88 44. Op dit nummer kunnen alle niet-spoedeisende vragen en problemen gemeld worden. Hierna wordt doorgeschakeld naar het dichtstbijzijnde politiebureau.

## **Inloopsprekuur**

Gedurende het bouwproces houden wij spreekuur. Hiervoor hoeft u geen afspraak te maken. U heeft dan de gelegenheid om gewoon 'in te lopen'. Op dinsdag 18 juli en 19 september 2023 zijn wij voor u aanwezig op het kantoor van Stam + De Koning Bouw B.V., Dillenburgerstraat 25a te Eindhoven van half 10 tot half 11.